

Referat fra Haveforeningen Lilletoftens ordinære generalforsamling d. 26 – 2 – 2014

- **Til dirigent blev valgt Tommy have 189.**
- **Til referent blev valgt Didde have 189.**
- **Dagsordenen blev godkendt.**
- **Til stemmetællere blev der valgt have 72, have 205, have 210, have 39 og have 42.**
- **Formandens beretning: (kopi udleveret til referent)**

"Året der gik:

Først vil jeg sige, at vi er kede af den udvikling som der desværre var sidste år, her på generalforsamlingen. Jeg håber på jeres forståelse, for at vi som følge af det, nu er nødsaget til og vide hvem der er her, så ikke uvedkommende har adgang.

Derfor denne gennemgang med ID osv.

Nå, 2013 har været et dejligt år i haven, solen har kigget frem af og til, og der har været gang i havesalget også. Vi har virkelig fået en stor udskiftning synes jeg.

Men samtidig må det siges, at på både medlemmernes side og også på bestyrelsens side, er det gået godt ned af bakke, og der har hængt sorte skyer over lilletoften.

Vi mangler som altid sammenhold, og ikke kun brok og hvorfor gør de sådan. Og så vil jeg virkelig bede dem der stiller op, både på bestyrelsens pladser og også på suppleant pladserne om og ville det, så det ikke bliver de samme 2 – 3 stykker der skal sidde og trække læsset alene igen og igen.. Ellers er det min opfattelse at det bliver surt og sure opstød gavner ikke arbejdes niveauet.

Nå nok om det..

Festudvalget:

Vi fik et lille festudvalg sidste år, men heller ikke der er der sket det vilde, vi havde bl.a. et jubilæum som vi måske burde have afholdt.

Så også her vil jeg bede dem der evt. stille op om og være seriøse.

Traktoren:

Jeg har som bekendt prøvet efter bedste evne, og holde vejene med traktoren, men det har krævet sin mand. Det både kræver meget tid, samt at konstant når jeg har haft nogle timer i min hverdag så har det regnet eller også har den ikke ville starte. Det håber jeg vil blive bedre nu, da der lige er blevet sat nyt batteri og fitre på den. Dog skal vi inden for kort tid have fundet nogen som ånder og lever for en gammel pige, som hende vi har, og har lysten og tiden til at nusse om hende da hun trænger til nye bremses, lys og lidt olie spild der skal ordnes. Så hvis nogen kender nogen der kan det, så sig endelig til.

Vandledningen:

Os der har været i haven i vinters har været yders heldige da vi først var nød til og lukke for vandet i januar, men så måtte vi også lukke.

Der kom et ønske om og lave helårsvand på gang 1 – 2 – 3 dog med egen betaling, vi i bestyrelsen stemte om det og der var flertal om at det måtte gerne laves, dog var kravet at der ikke måtte springes nogen haver over og den nye hovedledning skulle dimensioneres så den kan udbygges når foreningen skal udbygge vandsystemet til resten af haven. Der var så desværre ikke opbakning alligevel på gang 1 og 3 og det blev derfor kun gang 2 der fik lavet det, da der ellers ville blive alt for dyrt for dem der gerne ville betale, da ingen på den nye streng jo måtte springes over.

Der har været en del om hvorfor alle ikke er blevet spurt og det kan jeg kun sige at når der allerede på gang 1 og 3 så er der mange der ikke har råd og derfor skal have betalt af det fåtal der er med, ja så bliver der simpelthen for dyrt pr have og derfor er der ikke blevet spurt længere væk.

Vi som forening har dog fået lidt ud af, vi har sparet ca 150 000 kr på de haver som har betalt selv.

Vi håber i øvrigt snart at kunne åbne igen men vi ved også at marts sagtens kan snyde.

Skidtrunder:

I 2013 må det siges at det har været nemt og være "ja undskyld sproget" ET SVIN i sin have da vi kom som bestyrelse ikke har været synlige og ikke har gået de skidtrunder der skal til for at opretholde bare en vis standart i haven så også ældre fru og hr jensen kan tåle og være i haven.

Men jeg tror det bunder i, at vi kun er nogle der trækker og ikke trækker som en samlet bestyrelse, ja så bliver det tungt at det kan være ligemeget det hele.

Derfor igen husk nu at det er ikke bare om og melde sig og så møde op når de "andre" siger det er tiden til møde o.s.v.

Mottoet må være: jeg vil og kan gøre noget for foreningen.!!

Stammevejen:

Vi vedtog sammen sidste år at vi skulle fågjort noget ved stammevejen og det har vi nu fået gjort, vi knoklede i det og var ikke yderst heldig med vejret men i mål kom vi da.

Og det har virket fint med den lille sø vi har ikke haft vand stående siden og har derfor ikke haft brug for slamsugeren siden.

Vi mangler dog stadig og få lagt asfaldt ud, forhåbentlig her i foråret så kan den sikkert mange år igen.

Vejene generalt:

Der er simpelthen for mange der tror de køre rundt på en containerplads og blot smider deres afald ud af vinduet og derfor vil jeg personligt foreslå bestyrelsen at der bliver giveten bod hvis man bliver set smide afald i vores fælles område på nogen måde.

Vedligehold af fælles arealer:

Vi har i 2013 haft hyret nogle super medlemmer til og passe græs og hække og de skal have en stor tak også selvom de er blevet betalt for det, da vi som forening lige så godt kan indstille os på at vil vi have lavet noget så koster det.

Marketenderi:

Vi har fået en henvendelse vedr. marketenderiet, der er en der gerne vil leje det og lave marketender igen.

Bestyrelsen har besluttet det var en god ide og vil derfor gå videre med hvad det evt. skal koste, hvor foreningen evt skal have kontor, skal det være bag ved på græsset så der er strøm og vand eller skal det være nede på grunden ved stammevejen og den lille sø.

Alt det vil vi forhåbentlig blive klogere på i nærmeste fremtid.

Ro og orden i dag:

Jeg vil igen bede alle om og respektere ordstyren og generalt opføre sig ordentligt så vi alle kan komme hjem i nogenlunde tid.

Tak.”

Noter til formandens beretning:

Der var mange kommentarer og spørgsmål til formanden vedrørende helårs vand på gang 2 og resten af havekolonien. Nogle mente at der burde udstedes et rødt kort til formanden.

Der blev rettet en kraftig kritik af, at formanden gravede rør ned til helårsvand, vedkomne forsøgte at stoppe projektet og havde kontaktet Odense Kommune og her oplyste man, at det skulle gå gennem Odense Havelodsselskab, da kommunen ikke kunne hjælpe. Derefter kontaktedes Vandcenter Syd, som forklarede at tilslutning til helårsvand kun er lovligt hvis der er lovlig kloakering.

Formanden oplyste at der rent faktisk kun er 2 haver der har lovlig kloakering. Samtidig oplystes der fra en medarbejder ved Odense Kommune at der kommer en plan om kloakering i 2015 eller senest 2020.

Der var flere kommentarer angående en udlejning af marketenderiet, de gik på placering af marketenderiet tæt på legepladsen. Det ville muligvis give et bedre sammenhold mellem kolonihavens medlemmer, afstemning om mulig fremtidig marketender (50 for 8 mod) bestyrelsen ser nærmere på projektet.

Formandens beretning blev enstemmigt vedtaget.

- **Fremlæggelse af revideret regnskab for 2013 og budget for 2014.03.09**

Bodil fremlagde regnskabet, og forklarede om skorstensfejeren, at beløbet fremkom ved at betaling og opkrævning ikke falder samtidig. Desuden bliver der nu mulighed for at skifte skorstensfejerfirma, der bliver opslag i kontoret.

Der blev gjort opmærksom på, at et indbetalt depositum for nøgle til have nr. 91 ikke figurerede på regnskabet, Bodil vil tage sig af det.

Der blev forespurgt om aktieudbytte ikke fremgik af regnskaberne i 2011 og 2012, hvortil Bodil forklarede, at det ikke er hvert år man har fået udbytte.

Der blev forespurgt hvor meget der er blevet brugt på vejene, hvortil Bodil forklarede at der var brugt omkring 95.000, som både er materialer og arbejds løn.

Stigning i kontingenter, fremkommer ved den index regulering som blev vedtaget på GF i 2012.

Regnskabet blev godkendt.

- **Skal vi arbejde på at foreningen omdannes til en andelsforening**

Orientering om emnet manglede, da Glen ikke mødte op og da han var primus motor i bestyrelsens arbejde desangående. Stemningen var negativ, da man mente at man hæftede solidarisk og da man ikke kunne stille et andelsbevis som sikkerhed for et lån, var det ikke særlig attraktivt, men bestyrelsen blev bedt om, at fortsætte undersøgelsen.

- **Indkomne forslag:**

- a En biavler ønsker at have sin bigård i haveforeningen, der var 36 for 25 imod.
- b R eferater af tidligere generalforsamlinger på hjemmesiden. Vedtaget.
- c Oprettelse af frostfri hane uden for sæsonen. Formanden mente ikke det var relevant, for hvordan skulle der afregnes, fællesbetaling eller kortlæser. Men da vi er færdige med det vandlån i 2015 som vi har, så skal det vente indtil da.

Der var megen snak om emnet, resultatet blev at der nedsættes et udvalg som skal undersøge hvad der er mest fordelagtigt.

Vandudvalget består af: Kirsten 35, Diddé 189, Jette 210, Thomas 30, Bodil 14

- d. Opstramning af foreningens vedtægter især omhandlende gl. biler, camping- og skurvogne renholdelse af haver m.m. Formanden gav forslagsstilleren ret, det står i vedtægterne og det bør gøres noget ved det.

- **Valg af formand:**

Rune blev enstemmig valgt

- **Valg af bestyrelse:**

Følgende blev valgt for 2 år:

Finn have 72

Peter A have 143

Følgende suppleanter blev valgt for 1 år:

Mads have 67

Ebbe have 13

Kasper have 132

Der var stemmelighed mellem Ebbe og Kasper, så i stedet for lodtrækning konkluderede formanden, at der så skulle være 3 suppleanter til bestyrelsen.

- **Valg til repræsentkabet:**

Didde have 189, Maria have 179, Tommy have 107, Matias have 131, Rune have 135, Finn have 72

- **Revisor:**

Tommy have 189

Didde have 189 blev valgt til revisor suppleant.

- **Eventuelt.**

Der var en orientering om hjemmesiden af Ebbe og hvis man ønskede noget på hjemmesiden kan man skrive direkte til ham på postmaster@lilletoften.dk

Der blev fremsat ønske om en køb – salg side, dette var ikke muligt som siden var sat op nu, men måske var Facebook en løsning.

Hjemmesiden findes på www.lilletoften.dk

Referent Didde Lyneborg